

Komisia výstavby, dopravy a životného prostredia pri MZ Košice - Sídliisko KVP

Zápis

zo zasadnutia Komisie výstavby, dopravy a životného prostredia pri MieZ Košice – Sídliisko KVP, konaného dňa 13.12. 2017 o 16:00 hodine v zasadacej miestnosti MÚ MČ Košice – Sídliisko KVP, Trieda KVP č. 1.

Prítomní členovia komisie: Ing. Milan Pach
Iveta Adamčíková
Mgr. Ladislav Lörinc
Ing. Mária Gamcová PhD.
Mária Pravcová
Marián Koszoru
Jozef Kozel
Ing. Pavel Titl
Ing. Jaroslav Novák
Tomáš Benetin

Ospravedlnení členovia komisie: Marta Sidoriakova

Ostatní prítomní: Anna Hókova
Ing. Ján Kopik
Mária Absolonová – zapisovateľka

Priebeh stretnutia:

Stretnutie viedol Ing. Milan Pach, otvára zasadnutie Komisie výstavby, dopravy a životného prostredia pri MieZ Košice – Sídliisko.

Program zasadnutia bol stopercentne odsúhlasený prítomnými členmi komisie v nasledovnom znení:

Program:

1. Schválenie programu rokovania
2. Návrh rozpočtu na rok 2018
3. Rôzne
4. Záver

1. Schválenie programu rokovania
Hlasovanie: 8 za 0 sa zdržal 0 proti

2. Návrh rozpočtu na rok 2018

p. Kopik: informoval o kapitálových výdavkoch, uzamykateľnom kontajnerovisku na ul. Bauerova – bol rozbehnutý proces prípravy projektovej dokumentácie. K realizácii sa už tento rok nedostaneme

p. Lörinc: na základe čoho sa vyberala lokalita, koľko bolo oslovených občanov, koľký sa vyjadrili za a proti.

p. Kopik: Lokalita bola jedna z vybraných lokalít. Konkrétne miesta boli vybrané na základe údajov dostupných na úrade. Ohľadom kontajnerovísk boli stretnutia s pánom starostom, kde boli navrhnuté štyri lokality a z nich jedna. Dňa 6.10.2017 boli roznesené informačné letáky ku kontajnerovisku na Bauerovej ulici, následne boli 9.10.2017 pozbierané so spätnou väzbou cca 70 ks

p. Titl: sa informoval či zo stretnutí boli vyhotovované záznamy – neboli

p. Lörinc: a p. Titl: informovali, že MČ by už nemala riešiť uzamykateľné kontajneroviská, skôr sa zamerať na projekt vybudovania v MČ zapustené alebo podzemné kontajneroviská na ktoré už firma KOSIT má projekty. Osadenie takého kontajneroviska sa pohybuje v cenovej relácii cca 2 500 – 3 000,- EUR, jeho návratnosť je cca 3 ½ roka. Výhody takéhoto kontajneroviska sú úspora financií pri odvoze, čisté okolie.

p. Koszoru: dopravné značenie vodorovné

p. Kopik: bolo začaté ale s dodávateľom nastal problém a preto ďalej nepokračoval, nevyčerpané financie budú presunuté do roku 2018

p. Koszoru: navrhuje sfunkčnú fontánu v MČ, je potrebné vykonať revíziu stavu el. čerpadla a vody

p. Gamcová: k problematike fontány bol na komisiu VDaŽP pozvaný arch. Čech, ktorý by za čiastočný poplatok dal vypracovať študentom na TUKE štúdiu, po štúdií sa poslanci rozhodnú pre ďalší postup, v rozpočte sa vyčlení čiastka 5 000.- EUR

p. Pach: analýza na fontánu už bola robená v predchádzajúcich rokoch, funkčnosť v tomto stave nie je rozumná, je stratová. Do projektu je potrebné zapracovať aj zeleň aby tu vznikla oddychová zóna.

p. Gamcová: informovala, že krajská prokuratúra odobrila právoplatnosť podpísaných uznesení zo 7.7.2017 a starosta ich má vykonávať. Pani Gamcová 4.7.2017 viedla miestne zastupiteľstvo kde boli prijaté uznesenia a následne ich podpísala aby ich bolo možné realizovať, starosta napadol platnosť a podal podnet na prokuratúru.

p. Gamcová: opätovne upozornila, že p. Titl vypracoval na vlastné náklady projekt na parkovanie pod kostolom, o tomto projekte informovali starostu, pán Titl bol vyhodенý a pani Gamcová bola vypočúvaná a nahrávaná.

UZNESENIE:

Komisia VDaŽP – žiada okamžite starostu MČ aby zrealizoval uznesenie realizácie projektu pána Titla aby čo najskôr boli zrealizované parkovacie miesta pod kostolom pre autá nad 5 m

Hlasovanie: 9 za 0 sa zdržal 0 proti

p. Titl: pred štyrmi rokmi bol robený projekt na cyklistické chodníky pre MČ ale nebol zrealizovaný

p. Koszoru: DI – Húskova navrhuje prístupový chodník na DI vyasfaltovať a pozdĺž lavičiek vybudovať chodník z betónových kociek

p. Kopik: s týmito terénnymi úpravami sa počíta v rozpočte v roku 2018

p. Koszoru: navrhuje opravu schodiska Húskova – Zombová v roku 2018, po spracovaní cenovej ponuky nebude problém navýšiť položku v rozpočte, doloží fotodokumentáciu

p. Benetin: informoval sa či sa realizuje výsadba na sídlisku – realizuje sa, navrhuje aby na sídlisku sa viac vysádzalo stromov. Toho roku prebehla náhradná výsadba v rozsahu: živé ploty a stromy.

UZNESENIE:

Komisia VDaŽP – žiada vyčleniť peniaze na vypracovanie koncepcie rozvoja zelene minimálne na 8 rokov záhradným architektom.

Hlasovanie: 9 za 0 sa zdržal 0 proti

p. Koszoru: vysadiť viac stromov na sídlisku, kontrolovať územný plán a zabezpečiť aby v ňom bola zeleň zaznačená

- p. Titl: požiadať mesto aby vysadilo stromy pri ceste moskovská smer Myslava
- p. Lörinc: preveriť či je možné odkúpiť, prenajať pozemok medzi kostolom a poliklinikou, v prípade ak by to bolo možné tak tento pozemok využiť na stavbu budovy ktorá by sa využívala ako sobášna miestnosť, spoločenská miestnosť (aspoň pre 100 ľudí) ktorá MČ chýba
- p. Gamcová: zabezpečiť v roku 2018 lavičky na ul. Jasuschova 22 a parkovacie čiary
- p. Kopik: bolo začaté ale s dodávateľom nastal problém, nebol ochotný pokračovať, žiadal inú fakturáciu ako bolo dohodnuté podľa zmluvy, bolo vyčerpaných cca 3 500,-
- p. Gamcová: ZŠ – Janigová problém s kontajnermi, má súhlas na presun oplotenia aby sa táto situácia dala vyriešiť
- p. Kopik: Tento problém bol vyriešený, presunom kontajnerov na pozíciu, ktorá prináleží k obytnému domu. Teraz boli kontajnery umiestnené na ploche, ktorá patrí škole.
- p. Pach: areál školy Čordákova - Haliganda problém s parkovaním navrhuje na ploche nevyužívaného basketbalového ihriska vytvoriť nové parkovacie miesta.
- p. Hokova: informovala sa o cene parkovísk na ul. Zombová, Janigová
- p. Kopik: 28 000,- v tejto cene je zahrnutá realizácia, projektová dokumentácia bude realizovaná v roku 2017, realizácia v roku 2018
- p. Titl: upozornil, že nie je oslovovaný s ponukami od MČ, kto povolil realizáciu parku Hemerková – Húskova
- p. Kopik: Oddelenie VDaŽP realizovalo danú stavbu na základe pokynov, že sa jedná o hotový projekt odsúhlasený v stavebnom konaní a splatným stavebným povolením. V tejto situácii sa má za to, že tento projekt je odsúhlasený aj v rámci zastupiteľstva. Projekt bol zhotovený a odsúhlasený v stavebnom konaní v roku 2012, bola predložená dokumentácia k nahliadnutiu
- p. Pach: poslanci odsúhlasili park a jeho realizáciu v roku 2017
- p. Gamcová: parkovisko Janigová navrhuje preklasifikovanie pozemku

UZNESENIE:

Komisia VDaŽP – žiada MÚ aby začal jednanie o preklasifikovaní pozemkov športoviska za ZŠ Čordákova na zastavanú plochu

Hlasovanie: 9 za 0 sa zdržal 0 proti

3. Rôzne

- p. Pach: sa informoval o ďalších postupoch k Senior domu
- p. Kopik: Mestská časť vyvíja aktivity s cieľom vyvodiť zodpovednosť nájomcu za plnenie nájomnej zmluvy. Priebežne sa za tým účelom organizujú stretnutia za účasti starostu, p. Kačala, p. Kopik a p. Vancák. S týchto stretnutí sa vyhotovujú záznamy. Bližšie informácie nie je možné podať na tejto komisii.
- p. Vancák bol vyzvaný k zazimovaniu stavby – zimné opatrenia nevykonáva, úprava terénu – odpratáva stavebný odpad
- p. Titl: stavebný denník má byť na MÚ, aspoň 1x do týždňa má byť kontrolovaný
- p. Kopik: stavba je pozastavená Slovenskou stavebnou inšpekciou. Z toho dôvodu na stavbe neprebiehajú žiadne stavebné aktivity v spojení so staveným povolením. Keďže práce neprebiehajú, kontrola postupu stavebných prác je bezpredmetná čo sa týka aj vedenia staveného denníka. Stavebný denník bol predložený oddeleniu správy majetku na nahliadnutie. Oddelenie VDaŽP nedisponuje takýmto stavebným denníkom.
- MČ stavebný dozor nemá. Pred časom sme navrhovali zmenu rozpočtu za účelom schválenia financií na zabezpečenie stavebného dozoru. Táto zmena rozpočtu nebola schválená v MieZ a teda nie je možné stavebný dozor zabezpečiť.
- p. Gamcová: podľa platného uznesenia z 6.7.2017 navrhuje vypovedať zmluvu – odstúpiť od zmluvy, informovala či bola uhradená odmena za posudok na Senior dom

p. Kopik: odmena nebola vyplatená z dôvodu, že dodaný posudok nespĺňa náležitosti objednávky, čo do rozsahu a spôsobu spracovania a teda plnenie objednávky sa nepovažuje za splnené. Samotný posudok má informatívny charakter.

p. Koszoru: chodník na ul. Starozagorská 6 pri vežiakoch je prepadnutý – v roku 2016 tam TEHO opravovalo potrubie, preveriť skutočnosť a žiadať nápravu v rámci záruky

p. Pach: informoval o zámeroch p. Bucska - Zlatá podkova kde plánuje stavať rodinné domy, tento zámer je v rozpore s pôvodným zámerom - jazdecký areál, proti tomuto zámeru bola rozbehnutá petícia.

p. Koszoru: chodník park Bauerova – prepadnutý oprava

p. Adamčíková: stromy Dénešová nebezpečné z dôvodu trňov, potrebný výrub

V Košiciach 15.12.2017

Zapísala: Mária Absolonová

Schválil: Ing. Milan Pach

